



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 567

24 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρεμ. και 860/1000 (1,860) στρεμ. στη θέση «Ανάληψη» Κοινότητας Κάστρου του Νομού Ηλείας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας (μετατόπιση Οικ. Γραμμής στο Ο.Τ. 217). 2
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας παρά την οδό Γούναρη (αναγνώριση δρόμου). 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως οικοπέδου, στην κοινότητα Περαίας Θεσσαλονίκης. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

976 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρεμ. και 860/1000 (1,860) στρεμ. στη θέση «Ανάληψη» Κοινότητας Κάστρου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/92 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους Πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1γ, γ) το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και δ) 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 1378/29.4.93 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδος για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρωση το μήνα Δεκέμβριο 1992 από το Διόνυσιο Ν. Τσαλούπη, κάτοικο Κυλλήνης, και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρωση το μήνα Δεκέμβριο 1992 από το Διόνυσιο Ν. Τσαλούπη, κάτοικο Κυλλήνης, τη δημό-

σια δασική έκταση εμβαδού ενός στρεμ. και 860/1000 (1,860) στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Ανάληψη» της Κοινότητας Κάστρου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοστάσιο Παν. Γεωργακόπουλου.

Δυτικά: Με λωρίδα δημ. δασικής έκτασης πλάτους από 5-13μ.

Βόρεια: Με ελαιοστάσιο Βασ. Λευκαδίτη.

Νότια: Με ελαιοστάσιο Διον. Τσαλούπη,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

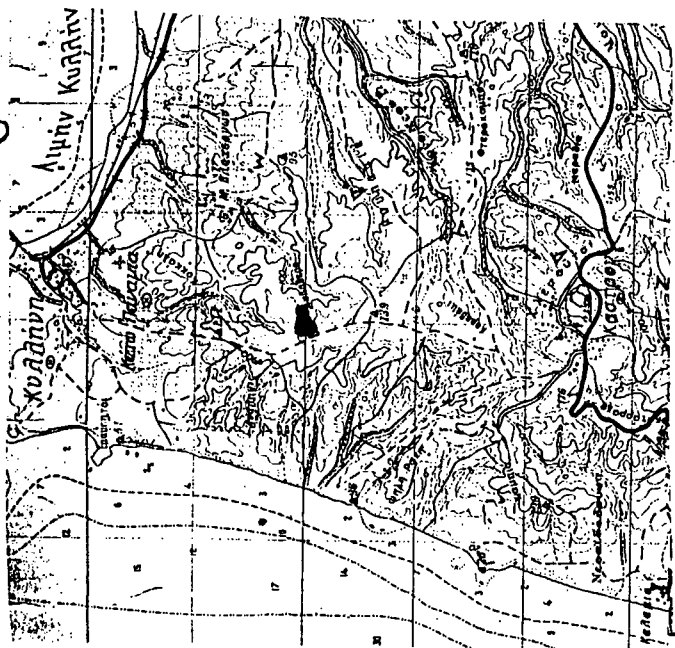
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.
ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ

ΑΠΟΙΝΑΙΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΕΥΣ ΚΑΔΕΤΡΟΥ
ΚΑΛΙΤΑΜΑ 1:50000

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΗ ΞΕΚΑΤΗΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΓΗΓΟΜΕΝΕ



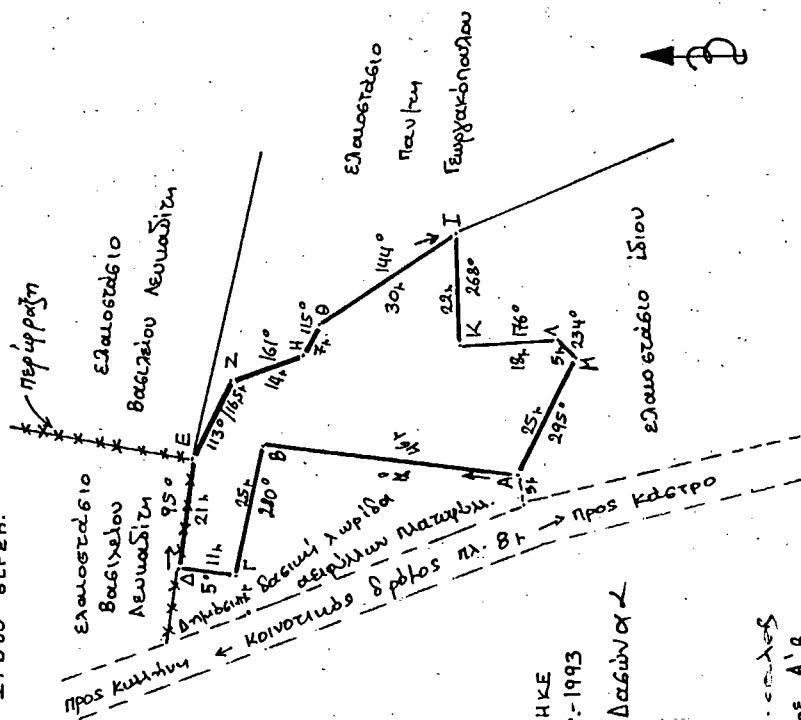
ΛΕΧΑΙΝΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1993 Ε.Ν.
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Ο ΔΑΔΕΥΜΕΝΟΣ

ΝΙΚ. ΒΕΡΡΟΛΟΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΔΕΥΜΕΝΟΣ

ΔΙΟΝ. ΘΩΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΔΕΥΜΕΝΟΣ ΚΕ Α' Θ.

Ανήκει στον με αριθμ. 93/6.5.93 αρμόδια Διεύθυνση Δασών Νο Ηλείας
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής Ξεκάτης αειφύλων πλατυφύλων που κα-
ταγόμενες και ευχερώδους παραδωχα από τον Διευθύνον Νικ.
Τσαλούρη, που δαδύη θέση "Ανδρική, περιφέρειας κοινότητας ΚΑΔΕΤΡΟΥ.
Κλίμακα 1:1000.
Καταγεγραμμένα Ξεκάτη (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΑ)
Εμβαδόν = 1.860 στρέβ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΥΡΧΟΣ. 6.5.1993 Ε.Ν.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΔΕΥΜΕΝΟΣ

ΠΑΥ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
ΔΑΔΕΥΜΕΝΟΣ ΚΕ Α' Θ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5129/92 Σχ. 4693/92

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας (μετατόπιση Οικ. Γραμμής στο Ο.Τ. 217).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/18.12.85 τ.Α' «Περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/26.7.85 τ.Α' «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70/5.6.86 τ.Α' και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.

Ηλείας.

11. Την αριθ. ΕΠΑ 80/31.8.89 ΦΕΚ 704/89 τ.Δ' απόφαση Νομάρχη Ηλείας που εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη αναθεωρήσεως του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος με τους όρους δόμησης των τομέων.

12. Την αριθ. 210/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος (μετατόπιση οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 217).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον Αρχ. Μηχανικό Δημ. Αλεξ. Μανωλόπουλο με ημερομηνία Απρίλιος 1992 στο οποίο απεικονίζεται η μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 217 από τα σημεία Α'-Β' στα σημεία Α-Β.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/93 Πρακτικό αυτού θέμα 10ο, αποφασίζουμε:

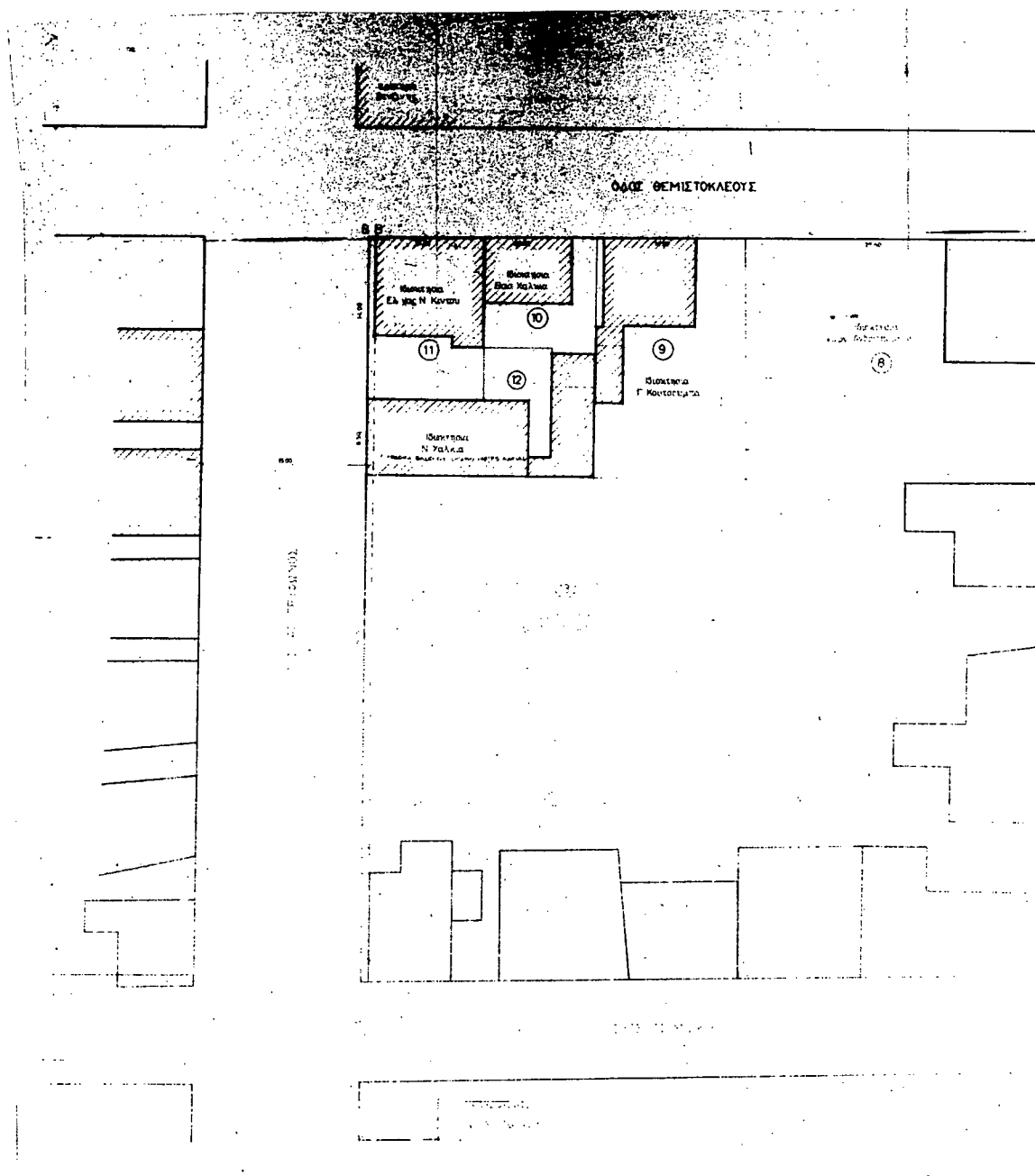
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος και μετατοπίζουμε την οικοδομική γραμμή στο Ο.Τ. 217 από τα σημεία Α'-Β' στα σημεία Α-Β, με πλάτος δρόμου 15.00μ., όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Πρ/σμού του Δήμου Αμαλιάδος.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 9 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



Α/Α	Κατασκευαστής	Ποσό (€)
1	Αντώνιος Χρηστάκης	100000
2	Αντώνιος Χρηστάκης	100000
3	Αντώνιος Χρηστάκης	100000
4	Χρήστος Αποστολίδης	100000
5	Ιωάννης Παπαδόπουλος	100000
6	Φωτεινή Παπαδοπούλου	100000
7	Σοφία Νικολαΐδου	100000
8	Παύλος Ανδρεοπούλου	100000
9	Γιάννης Κουτούρας	100000
10	Βασίλης Παθιας	100000
11	Ελένη Ν. Κιντού	100000
12	Νικόλαος Παθιας	100000
13	Ιωάννης Κουτούρας	100000

ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ ΣΧ. ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 1000



εργοδότης :	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΧΡΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΝΗ κα Ν ΚΙΝΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ	
έργο :	ΠΡΟΤΥΠΗ ΕΚΜΕΤΕΧΕΥΣΗ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ ΣΤΟ ΟΤ 210	
θεση :	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΕΠ' ΑΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑ	
μελετητές :	ΑΝΕΛΩΝ ΟΤ ΕΚΜΕΤΕΧΕΥΣΗ ΜΕΤ. / ΤΕΜΑΤΕΥ Συντάκτης: Δ. Ν. Ν.	
θεμα σχεδίου :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	αριθμός σχεδίου 100
κλίμακες :		
χρόνος μελέτης :		
ελεγκτοι :	υπογραφή ελεγκτή	

Αριθ. 3252/92

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας παρά την οδό Γούναρη (αναγνώριση δρόμου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/18.12.85 τ.Α' «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/26.7.85 τ.Α' «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70/5.6.86 τ.Α' και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/17.2.40 τ.Α', που εγκρίθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και επιβλήθηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

12. Τις αριθ. 35/92 και 138/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως παρά την οδό Γούναρη (αναγνώριση υπάρχοντος δρόμου).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον Πολ. Μηχανικό Ιωαν. Μιχαλόπουλο με ημερομηνία Ιανουάριος 1992, στο οποίο απεικονίζεται η αναγνώριση του δρόμου σε συνέχεια της οδού Γούναρη, ως οδός του σχεδίου πόλεως.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 12/92 Πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου και αναγνωρίζουμε την επέκταση της οδού Γούναρη που ήδη είναι διαμορφωμένη, σαν οδό του σχεδίου πόλεως με όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή και με το πλάτος που απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημα της.

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Πρ/σμού του Δήμου Πύργου.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Πύργος, 5 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως οικοπέδου, στην κοινότητα Περαιάς Θεσσαλονίκης.

Με την υπ' αριθ. 322/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ειδική διαδικασία) καθορίστηκε προσωρινώς αποζημίωση συνολικού ποσού 3.094.000 δραχμών για το οικοπεδικό τμήμα, που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 4813/1983 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 67752/13126/1987 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και που φαίνεται αυτό στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την πράξη αυτή με τα στοιχεία 36, 88, 87, 28, 36 συνολικού εμβαδού 309,40 τ.μ., που βρίσκεται στην Κοινότητα Περαιάς Θεσσαλονίκης.

Το παραπάνω οικοπεδικό τμήμα προσκυρώθηκε σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Γρηγορίου Λεωκράτη του Χρήστου.

Η αποζημίωση κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αριθ. 121/12.5.1993 γραμμάτιο συ-

στάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, υποκαταστήματος Θεσσαλονίκης και το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ελένη Καλουζάκη - Ζιώγα και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 4052/12.5.1993 πράξη κατάθεσης Γραμματίου, συστάσεως παρακαταθήκης της ίδιας Συμβολαιογράφου.

Ως δικαιούχοι της αποζημίωσης φέρονται οι:

1) Αλεξάνδρα συζ. Παντελή Τσιμιρέκη, το γένος Δημητρίου Μπρούσου,

2) Αναστασία συζ. αναστασίου Κυριαζή, το γένος Δημητρίου Μπρούσου,

3) Αναστάσιος Κυριαζής του Χρήστου ή Χριστοφόρου.

Η ανακοίνωση γίνεται προς γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες των δικαιούχων της αποζημίωσης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα, που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι, κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαΐου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΔΕΜΗΤΡΟΣ